

Bewirtschaftung eines Dorfgemeinschaftshauses

Heimatpreis Minden-Lübbecke 2019
Themenbereich: Intelligente Gebäude
Ort: Dielingen (Stemwede)



Copyright: Raum für Gemeinde e.V.



Projektbeschreibung

Das ehemalige ev. Gemeindehaus ist inzwischen der einzige Versammlungsort in Dielingen, nachdem verschiedene Gastronomiebetriebe den Betrieb abgegeben haben.

Die Bewirtschaftung hat seit Vereinsübernahme jedes Jahr mit positiven Zahlen abgeschlossen.

Das im Jahr 1972 erbaute ehemalige ev. Gemeindehaus in Dielingen war im Jahr 2005 so marode, dass es seitens Kirche abgerissen werden sollte. Eine Bürgerinitiative gründete einen Verein (Raum für Gemeinde e.V.) und sanierte die Immobilie bis zum Jahr 2010. Eine Bewirtschaftung durch den Verein begann zeitgleich. Ein ehemaliger Bauleiter wurde zum Projektleiter, der ehrenamtlich die Sanierung mit vielen ehrenamtlichen Helfern und ortsansässigen Firmen durchführte.

Die Sanierungskosten belaufen sich auf € 350.000. Darin sind enthalten in € umgerechnete Eigenleistungen und direkt zu zahlende Kosten.

Die zum Betrieb des Hauses benötigten Kosten werden heute durch 4 Säulen generiert:

1. Mitgliedsbeiträge
2. Einnahmen aus Stromverkauf (Photovoltaik)
3. Spenden
4. Einnahmen aus Vermietungen

Der Vorstand des Vereins bewirtschaftet das Haus auch heute ehrenamtlich. Nur im Bereich Vermietung sind drei Mitarbeiterinnen nach Aufwand gegen Entgelt beschäftigt.

Eine Bezuschussung durch öffentliche Geldgeber, wie bei anderen Dorfgemeinschaftshäusern üblich, erfolgt nicht.

Das Haus wirkt nachhaltig im ländlichen Raum, bietet Platz für neue Formen des Zusammenlebens und hat das Gemeinwohl im Auge.

Weitere Informationen

Realisierung: Zwischen 2006 und 2010 wurde das ehemalige evangelische Gemeindehaus vom Verein Raum für Gemeinde übernommen, saniert und bis jetzt aktuell betrieben

Finanzierung: Die Finanzierung wurde durch Mitgliedsbeiträge, Spenden, Vermietung des Hauses sowie ehrenamtliches Engagement gewährleistet.

Organisation: Verein Raum für Gemeinde e.V.

Aktive: Der Verein umfasst ca. 600 Mitglieder aus der Ortschaft Stemwede Dielingen. Die Organisation des Hauses wird von ca. 30 Personen gewährleistet.

Partner: Partner sind Gemeinde Stemwede, evangelische Landeskirche Dielingen, ortsansässige Vereine, Unternehmen (ZF-Friedrichshafen), Einzelsponsoren

Auszeichnungen: -

Das Dorfgemeinschaftshaus bietet Raum für öffentliche Veranstaltungen, Vereinsaktivitäten und wird vermietet an Politik, Kultur, Gewerbe und Privatpersonen. Es ist der Treffpunkt im Ort.

Kontakt

Raum für Gemeinde e.V.
Theodor Frenzel
EMail: frenzel.rfg@online.de
Internet: www.gemeindehaus-dielingen.de